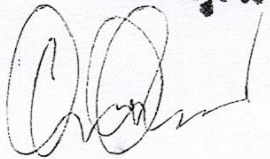




แนวทาง วิธีปฏิบัติ
และรายละเอียดประกอบการถอดแบบ
คำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

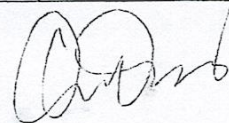
คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ
คณะอนุกรรมการราคากลางงานก่อสร้าง
ตุลาคม 2560

สำเนาถูกต้อง

ว่าที่ ร.ต. อานันท์ อัมพันธ์
ผู้อำนวยการกองช่าง

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าแรง/หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	- Dia 2"	เมตร	95	
	- Dia 2 1/2"	เมตร	150	
	- Dia 3"	เมตร	200	
	- Dia 4"	เมตร	280	
	- Dia 6"	เมตร	500	
	1.) ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			
	2.) เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 20 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			
	3.) ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			
	4.) ทาสีท่อดับเพลิง ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			
3.7	งานเดินท่อ PVC ระบบระบายน้ำ			
	- Dia 1 1/2"	เมตร	30	
	- Dia 2"	เมตร	40	
	- Dia 2 1/2"	เมตร	50	
	- Dia 3"	เมตร	75	
	- Dia 4"	เมตร	100	
	- Dia 6"	เมตร	200	
	1.) ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 40 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			
	2.) เหล็กยึดท่อ ค่าวัสดุ 30 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			
	3.) ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสีทำสัญลักษณ์ท่อ ค่าวัสดุ 10 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			
3.8	งานเดินท่อ PVC ระบบประปา			
	- Dia 1/2"	เมตร	30	
	- Dia 3/4"	เมตร	30	
	- Dia 1"	เมตร	30	
	- Dia 1 1/4"	เมตร	30	
	- Dia 1 1/2"	เมตร	30	
	- Dia 2"	เมตร	40	
	- Dia 2 1/2"	เมตร	60	
	- Dia 3"	เมตร	75	
	- Dia 4"	เมตร	120	
	- Dia 6"	เมตร	250	
	1.) ข้อต่อ อุปกรณ์ท่อ ค่าวัสดุ 50 % ของราคาท่อ ค่าแรง 30 % ของค่าวัสดุ			

ชำนาญการ



จัทธี ร.ต.อาภรณ์ สัมพันธ์
ผู้อำนวยการกองช่าง

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6%
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยความสะดวก	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.8878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ชำนาญกตอง

ว่าที่ ร.ต. อภรณ์ อัมพันธ์
ผู้อำนวยการกองช่าง